

Lic. Carlos A. Villalobos Rodríguez
Teléfono 8356-7975
E-mail: villaroc@hotmail.com

Contador Público Autorizado
Heredia, Costa Rica
CPA N° 4006

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Señores
Superintendencia General de Seguros

El suscrito Contador Público Autorizado, fue contratado por la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima, cédula jurídica 3-101-337903, para verificar si los estados financieros abreviados o condensados: Balance de Situación al 30 de Setiembre del 2015 y el relativo Estado de Resultados por el periodo terminado a esa misma fecha, fueron preparados con base en los registros oficiales y libros legales que para el efecto lleva la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima.

Un conjunto de estados financieros están integrados por el balance general, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo y sus notas a una fecha determinada, que es responsabilidad de la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima. El estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo y las notas no fueron suministrados para su revisión.

El procedimiento utilizado consistió en verificar que cada una de las líneas de las cuentas que integran los estados financieros abreviados (Balance de Situación y Estado de Resultados), que señalé en el primer párrafo, fueron extraídos de los folios de los libros legalizados: libro Diario No.1 y Mayor No. 1, y asimismo estos estados financieros están consignados en el Libro de Inventarios y Balances que la entidad lleva para la contabilización de sus transacciones.

El procedimiento descrito, no constituye una auditoría sobre dichos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Consecuentemente, la presente certificación no constituye una opinión sobre la razonabilidad de las cifras de dichos estados financieros.

En virtud de lo anterior, certifico que el Balance de Situación al 30 de Setiembre del 2015 y el relativo Estado de Resultados por el periodo terminado a esa misma fecha, fueron preparados con base en la información contenida en los libros legalizados: Libro Diario No. 1, Mayor No.1 y libro de Inventarios y Balances, que para su efecto lleva la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima.

Manifiesto que estoy facultado de conformidad con el artículo 4° de la Ley No. 1038 para emitir la presente certificación y declaro que no me alcanzan las limitaciones del artículo 9 de la Ley No. 1038, ni los artículos 20 y 21 del Reglamento a dicha Ley, ni el Capítulo Tercero del Código de Ética Profesional emitido por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, explícitamente los artículos 11, 12, 17 y 18, así como el artículo 26 y 59, inciso g), todos del referido Código

Lic. Carlos A. Villalobos Rodríguez
Teléfono 8356-7975
E-mail: villaroc@hotmail.com

Contador Público Autorizado
Heredia, Costa Rica
CPA N° 4006

Se extiende la presente a solicitud de la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima, para trámites ante la Superintendencia General de Seguros. Dada en la ciudad de Heredia a los veintidós días del mes de octubre del año dos mil quince.



Lic. Carlos A. Villalobos Rodríguez
Contador Público Autorizado
Miembro N° 4006 Póliza Fidelidad No. 0116 FIG0007
Vence el 30 de setiembre del 2016



Timbre de ₡25 de Ley No. 6663,
adherido y cancelado en el original

SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFÍN, S.A.

**Información Financiera requerida por la
Superintendencia General de Seguros (SUGESE)**


Estados Financieros

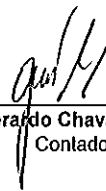
Al 30 de Setiembre de 2015

(Con cifras correspondientes al 30 de Junio de 2014)

SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFÍN, S.A.
BALANCE DE SITUACION
AL 30 de Setiembre de 2015
(Con cifras correspondientes al 30 de Setiembre de 2014)
(En colones sin céntimos)

ACTIVOS	Notas	2015	2014
Efectivo		250.000	250.000
Depósitos en cuentas corrientes en entidades financieras del país		1.149.070	765.094
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		78.997.740	15.333.438
DISPONIBILIDADES	3	<u>80.396.809</u>	<u>16.348.532</u>
Inversiones mantenidas al vencimiento		0	42.721.600
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones		0	138.450
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	4	<u>0</u>	<u>42.860.050</u>
Comisiones por cobrar		25.565.769	12.230.771
Impuesto sobre la renta diferido		4.063.350	4.495.796
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		102.639	22.434
Retención del 2% impuesto sobre la renta		6.405.531	5.631.452
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	5	<u>36.137.289</u>	<u>22.380.453</u>
Equipos y mobiliario		2.497.527	2.534.563
Equipos de computación		5.730.791	5.730.791
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		-6.041.344	(5.030.379)
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	6	<u>2.186.974</u>	<u>3.234.975</u>
Gastos pagados por anticipado		1.441.675	1.014.793
Costo de Desarrollo del Software de la entidad		1.290.590	1.290.590
(Amortización Acumulada del Software de la entidad)		-1.290.590	(1.183.041)
Otros activos restringidos		313.892	313.892
OTROS ACTIVOS		<u>1.755.567</u>	<u>1.436.234</u>
TOTAL ACTIVO		<u>120.476.640</u>	<u>86.260.244</u>
PASIVOS			
Cuentas y comisiones por pagar diversas		7.551.356	6.571.393
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES	7	<u>7.551.356</u>	<u>6.571.393</u>
TOTAL PASIVO		<u>7.551.356</u>	<u>6.571.393</u>
PATRIMONIO			
Capital social		32.034.000	32.034.000
CAPITAL SOCIAL	9	<u>32.034.000</u>	<u>32.034.000</u>
Reserva legal		4.121.255	2.200.108
RESERVAS PATRIMONIALES		<u>4.121.255</u>	<u>2.200.108</u>
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		0	8.230.618
RESULTADOS ACUMULADOS EJERCICIOS ANTERIORES		<u>0</u>	<u>8.230.618</u>
Utilidad del período		76.770.028	37.224.126
RESULTADO DEL PERIODO		<u>76.770.028</u>	<u>37.224.126</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>112.925.283</u>	<u>79.688.861</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>120.476.640</u>	<u>86.260.244</u>
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS	16	<u>6.200.000</u>	<u>6.100.000</u>


Silvio Lacayo L.
Gerente General


Gerardo Chavarría M.
Contador

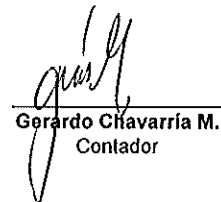
Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFÍN, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2015
(Con cifras correspondientes al 30 de Setiembre 2014)
(En colones sin céntimos)

	Notas	2015		2014
Ingresos financieros por disponibilidades		¢ 571.217		¢ 575.239
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		343.276		386.269
Ganancia por diferencial cambiario y unidades de desarrollo		4.031.601		15.970.183
INGRESOS FINANCIEROS		4.946.094		16.931.690
Gastos financieros por obligaciones con entidades financiera		13.373		19.937
Perdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo		4.081.946		14.251.508
GASTOS FINANCIEROS		4.095.319		14.271.445
UTILIDAD POR OPERACIÓN DE SEGUROS		850.775		2.660.245
Comisiones por servicios		192.024.865		152.046.808
Ingresos por bienes realizables		-		-
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	10	192.024.865		152.046.808
Comisiones por servicios		40.334.604		31.824.077
Comisiones por servicios Bancos		40.953		88.457
Comisiones por servicios administrativos		108.757		163.409
Otros gastos operativos		309.750		348.838
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS		40.794.065		32.424.781
Gastos de personal	11	60.857.605		67.459.868
Gastos por servicios externos		2.167.327		4.683.495
Gastos de movilidad y comunicaciones		3.279.198		3.443.291
Gastos de infraestructura		7.101.220		7.403.766
Gastos Generales		1.906.197		2.067.726
GASTOS DE ADMINISTRACION		75.311.547		85.058.146
UTILIDAD NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS		76.770.028		37.224.126
UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		76.770.028		37.224.126
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		¢ 76.770.028		¢ 37.224.126



Silvio Lacayo L.
 Gerente General



Gerardo Chavarría M.
 Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFÍN, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2015
(Con cifras correspondientes al 30 de Setiembre de 2014)
(En colones sin céntimos)

Descripción	Nota	Capital Social	Reservas Patrimoniales	Resultados Acumulados de Períodos Anteriores	Total
Saldos al 01 de Enero de 2014		18.570.000	2.200.108	2.839.741	23.609.849
Aportes de socios para aumento de Capital		13.464.000	-	-	13.464.000
Resultados acumulados de períodos anteriores		-	-	5.390.876	5.390.876
Resultado del período		-	-	37.224.126	37.224.126
Asignación de reserva legal		-	-	-	-
Saldos al 30 de Setiembre de 2014	9	<u>32.034.000</u>	<u>2.200.108</u>	<u>45.454.743</u>	<u>79.688.851</u>
Saldos al 01 de Enero de 2015		32.034.000	4.121.255	-	36.155.255
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		-	-	-	-
Resultado del período		-	-	76.770.028	76.770.028
Saldos al 30 de Setiembre de 2015	9	<u>32.034.000</u>	<u>4.121.255</u>	<u>76.770.028</u>	<u>112.925.283</u>



Silvio Lacayo L.
 Gerente General

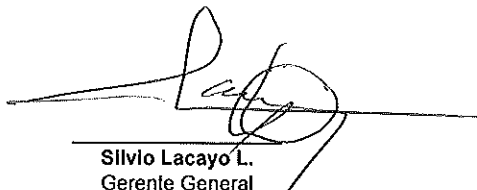


Gerardo Chavarría M.
 Contador

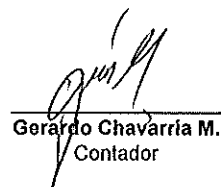
Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFÍN, S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2015
 (Con cifras correspondientes al 30 de Setiembre de 2014)
 (En colones sin céntimos)

	Notas	2015		2014
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación				
Resultados del Período	¢	76.770.028	¢	37.224.126
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos				
Depreciaciones y Amortizaciones		1.010.965		(1.247.087)
Impuesto sobre la renta por Cobrar		341.633		-
Variación en los Activos (Aumento) o Disminución				
Cuentas Corrientes y Depósitos		(64.048.277)		(67.460)
Inversiones y Depósitos a Plazo		42.721.800		(29.396.830)
Cuentas y Documentos por cobrar partes relacionadas		80.205		1.789.227
Comisiones por cobrar		13.523.926		7.950.047
Depósitos en Garantía		-		-
Intereses por cobrar sobre inversiones a la vista		138.450		-
Otros Activos		107.549		(52.871)
Variación en los Pasivos Aumento o (Disminución)				
Cuentas por pagar diversas		(979.964)		(1.550.828)
Cargas Sociales por Pagar		-		-
Agüinaldos Acumulados por Pagar		-		-
Provisiones por pagar		-		-
Impuesto de renta pagado		-		(48.663)
Flujo Netos de Efectivo Usados en las Actividades de Operación		69.666.115		14.699.660
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión				
Aumento o Disminución Instrumentos Financieros (Excepto mantenidos para negociar)		1.048.001		(779.710)
Adquisición de Inmuebles Mobiliario y Equipo		(37.036)		-
Otras Actividades de Inversión		(319.333)		(350.705)
Adquisición de Inversiones disponibles para la venta		-		-
Disminución de Inversiones Disponibles para la venta		-		-
Flujos Netos de Efectivo Usados en las Actividades de Inversión		691.632		(1.130.415)
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento				
Capital Pagado		-		(13.464.000)
Resultados Acumulados de ejercicios anteriores		(8.230.618)		(1.008.277)
Reserva voluntaria		1.921.148		1.070.491
Aportes de capital		-		-
Flujos Netos de Efectivo Usados en Actividades de Financiamiento		(6.309.470)		(13.401.786)
Aumento (disminución) neta en disponibilidades		64.048.278		67.460
Efectivo y Equivalentes al Inicio del Año		16.348.532		16.281.072
Disponibilidades al Final del Período	¢	80.396.809	¢	16.348.532



 Silvio Lacayo L.
 Gerente General



 Gerardo Chavarría M.
 Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.