

**Lic. Carlos A. Villalobos Rodríguez**  
**Teléfono 8356-7975**  
**E-mail: [villaroc@hotmail.com](mailto:villaroc@hotmail.com)**

**Contador Público Autorizado**  
**Heredia, Costa Rica**  
**CPA N° 4006**

---

**CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

**Señores**  
**Superintendencia General de Seguros**

El suscrito Contador Público Autorizado, fue contratado por la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima, cédula jurídica 3-101-337903, para verificar si los estados financieros abreviados o condensados: Balance de Situación al 31 de Marzo del 2015 y el relativo Estado de Resultados por el periodo terminado a esa misma fecha, fueron preparados con base en los registros oficiales y libros legales que para el efecto lleva la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima.

Un conjunto de estados financieros están integrados por el balance general, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo y sus notas a una fecha determinada, que es responsabilidad de la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima. El estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo y las notas no fueron suministrados para su revisión.

El procedimiento utilizado consistió en verificar que cada una de las líneas de las cuentas que integran los estados financieros abreviados (Balance de Situación y Estado de Resultados), que señalé en el primer párrafo, fueron extraídos de los folios de los libros legalizados: libro Diario No.1 y Mayor No. 1, y asimismo estos estados financieros están consignados en el Libro de Inventarios y Balances que la entidad lleva para la contabilización de sus transacciones.

El procedimiento descrito, no constituye una auditoría sobre dichos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Consecuentemente, la presente certificación no constituye una opinión sobre la razonabilidad de las cifras de dichos estados financieros.

En virtud de lo anterior, certifico que el Balance de Situación al 31 de Marzo del 2015 y el relativo Estado de Resultados por el periodo terminado a esa misma fecha, fueron preparados con base en la información contenida en los libros legalizados: Libro Diario No. 1, Mayor No.1 y libro de Inventarios y Balances, que para su efecto lleva la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima.

Manifiesto que estoy facultado de conformidad con el artículo 4° de la Ley No. 1038 para emitir la presente certificación y declaro que no me alcanzan las limitaciones del artículo 9 de la Ley No. 1038, ni los artículos 20 y 21 del Reglamento a dicha Ley, ni el Capítulo Tercero del Código de Ética Profesional emitido por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, explícitamente los artículos 11, 12, 17 y 18, así como el artículo 26 y 59, inciso g), todos del referido Código

**Lic. Carlos A. Villalobos Rodríguez**  
**Teléfono 8356-7975**  
**E-mail: [villaroc@hotmail.com](mailto:villaroc@hotmail.com)**

**Contador Público Autorizado**  
**Heredia, Costa Rica**  
**CPA N° 4006**

Se extiende la presente a solicitud de la empresa Sociedad Agencia de Seguros Desyfin Sociedad Anónima, para trámites ante la Superintendencia General de Seguros. Dada en la ciudad de Heredia a los veintiún días del mes de abril del año dos mil quince.




Lic. Carlos A. Villalobos Rodríguez  
Contador Público Autorizado  
Miembro N° 4006 Póliza Fidelidad No. 0116 FIG0007  
Vence el 30 de setiembre del 2015

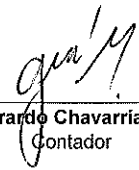


Timbre de ₡25 de Ley No. 6663,  
adherido y cancelado en el original

**SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFÍN, S.A.**  
**BALANCE DE SITUACION**  
AL 31 de Marzo de 2015  
(Con cifras correspondientes al 31 de Marzo de 2014)  
(En colones sin céntimos)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Efectivo		250.000	250.000
Depósitos en cuentas corrientes en entidades financieras del país		1.690.396	366.765
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		29.601.643	20.557.844
DISPONIBILIDADES	<b>3</b>	<u>31.542.039</u>	<u>21.174.609</u>
Inversiones mantenidas al vencimiento		47.880.037	23.828.681
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones		390.231	126.039
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	<b>4</b>	<u>48.270.268</u>	<u>23.954.720</u>
Comisiones por cobrar		10.109.032	5.384.018
Impuesto sobre la renta diferido		0	2.247.898
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		30.977	0
Retención del 2% impuesto sobre la renta		3.533.066	6.513.493
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	<b>5</b>	<u>13.673.075</u>	<u>14.145.409</u>
Equipos y mobiliario		2.497.527	2.534.563
Equipos de computación		5.730.791	5.730.791
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		-5.511.930	-4.427.933
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	<b>6</b>	<u>2.716.388</u>	<u>3.837.422</u>
Gastos pagados por anticipado		2.298.251	3.554.286
Costo de Desarrollo del Software de la entidad		1.290.590	1.290.590
(Amortización Acumulada del Software de la entidad)		-1.290.590	-967.943
Otros activos restringidos		313.892	313.892
OTROS ACTIVOS		<u>2.612.144</u>	<u>4.190.826</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>98.813.914</u></b>	<b><u>67.302.984</u></b>
<b>PASIVOS</b>			
Cuentas y comisiones por pagar diversas		4.966.215	4.525.181
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES	<b>7</b>	<u>4.966.215</u>	<u>4.525.181</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>4.966.215</u></b>	<b><u>4.525.181</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social		32.034.000	18.570.000
CAPITAL SOCIAL	<b>9</b>	<u>32.034.000</u>	<u>18.570.000</u>
Reserva legal		4.121.255	2.200.108
RESERVAS PATRIMONIALES		<u>4.121.255</u>	<u>2.200.108</u>
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		44.732.399	27.465.210
RESULTADOS ACUMULADOS EJERCICIOS ANTERIORES		<u>44.732.399</u>	<u>27.465.210</u>
Utilidad del período		12.960.045	14.542.486
RESULTADO DEL PERIODO		<u>12.960.045</u>	<u>14.542.486</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>93.847.699</u></b>	<b><u>62.777.803</u></b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>98.813.914</u></b>	<b><u>67.302.985</u></b>
<b>CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS</b>	<b>17</b>	<b><u>6.200.000</u></b>	<b><u>6.100.000</u></b>

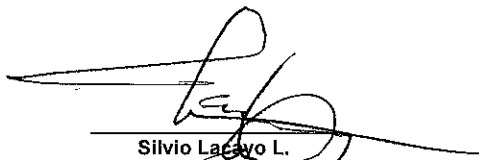
  
**Silvio Lacayo L.**  
Gerente General

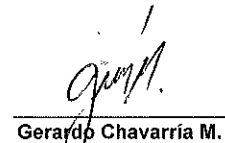
  
**Gerardo Chavarria M.**  
Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

**SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFIN, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2015  
 (Con cifras correspondientes al 31 de Marzo de 2014)  
 (En colones sin céntimos)

	Notas	2015	2014
Ingresos financieros por disponibilidades	¢	55.943	¢ 123.321
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		326.126	250.922
Ganancia por diferencial cambiario y unidades de desarrollo		1.920.356	10.820.104
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		<b>2.302.424</b>	<b>11.194.347</b>
Gastos financieros por obligaciones con entidades financiera		707.632	65.559
Perdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo		1.393.095	8.474.035
Otros gastos financieros		-	-
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>2.100.727</b>	<b>8.539.593</b>
<b>UTILIDAD POR OPERACIÓN DE SEGUROS</b>		<b>201.697</b>	<b>2.654.754</b>
Comisiones por servicios		54.539.598	50.869.867
Ingresos por bienes realizables		-	-
<b>INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	<b>10</b>	<b>54.539.598</b>	<b>50.869.867</b>
Comisiones por servicios		13.438.099	10.833.898
Gastos por bienes diversos		-	-
Otros gastos operativos		312.832	343.879
<b>GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>		<b>13.750.930</b>	<b>11.177.777</b>
Gastos de personal	<b>11</b>	21.950.647	21.042.529
Gastos por servicios externos		2.095.425	2.513.464
Gastos de movilidad y comunicaciones		911.388	1.171.812
Gastos de infraestructura		2.364.530	2.316.867
Gastos Generales		708.330	759.686
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		<b>28.030.320</b>	<b>27.804.358</b>
<b>UTILIDAD NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS</b>		<b>12.960.045</b>	<b>14.542.486</b>
<b>UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES</b>		<b>12.960.045</b>	<b>14.542.486</b>
<b>UTILIDAD NETA DEL PERIODO</b>		<b>¢ 12.960.045</b>	<b>¢ 14.542.486</b>


  
**Silvio La Cruz L.**  
 Gerente General

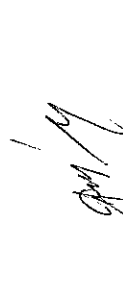
  
**Gerardo Chavarria M.**  
 Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

**SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFÍN, S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2015  
 (Con cifras correspondientes al 31 de Marzo de 2014)  
 (En colones sin céntimos)

Descripción	Nota	Capital Social	Reservas Patrimoniales	Resultados Acumulados de Períodos Anteriores	Total
<b>Saldos al 01 de Enero de 2014</b>		<b>18.570.000</b>	<b>2.200.108</b>	<b>(2.839.741)</b>	<b>17.930.367</b>
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				30.304.951	30.304.951
Resultado del periodo		-	-	14.542.486	14.542.486
<b>Saldos al 31 de Marzo de 2014</b>	<b>9</b>	<b>18.570.000</b>	<b>2.200.108</b>	<b>42.007.695</b>	<b>62.777.803</b>
<b>Saldos al 01 de Enero de 2015</b>		<b>32.034.000</b>	<b>4.121.255</b>	<b>(1.817.228)</b>	<b>34.338.027</b>
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				46.549.627	46.549.627
Resultado del periodo		-	-	12.960.045	12.960.045
<b>Saldos al 31 de Marzo de 2015</b>	<b>9</b>	<b>32.034.000</b>	<b>4.121.255</b>	<b>57.692.444</b>	<b>93.847.699</b>


  
**Silvio Lacayo L.**  
 Gerente General


  
**Gerardo Chavarría M.**  
 Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

**SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS DESYFIN, S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
 POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2015  
 (Con cifras correspondientes al 31 de Marzo de 2014)  
 (En colones sin céntimos)

	Notas	2015	2014
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			
Resultados del Período		12.960.045	14.542.486
<b>Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos</b>			
Depreciaciones y Amortizaciones		1.083.997	(1.033.749)
Impuesto sobre la renta		5.228.325	4.761.583
<b>Variación en los Activos (Aumento) o Disminución</b>			
Cuentas Corrientes y Depósitos		(1.323.632)	(3.989.777)
Inversiones y Depósitos a Plazo		15.007.558	3.293.179
Cuentas y Documentos por cobrar partes relacionadas		(30.977)	0
Comisiones por cobrar		(4.275.142)	(645.117)
Depósitos en Garantía			(49.476)
Intereses por cobrar sobre inversiones a la vista		264.192	(126.039)
Otros Activos		(1.578.682)	2.359.385
<b>Variación en los Pasivos Aumento o (Disminución)</b>			
Cuentas por pagar diversas		(1.149.121)	(1.421.439)
Cargas Sociales por Pagar		47.736	648.653
Aguinaldos Acumulados por Pagar		(449.485)	(576.343)
Provisiones por pagar		4.800	2.537
<b>Flujo Netos de Efectivo Usados en las Actividades de Operación</b>		<b>25.789.614</b>	<b>17.765.883</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>			
Aumento o Disminución Instrumentos Financieros (Excepto mantenidos para negociar)			
Adquisición de Inmuebles Mobiliario y Equipo		(37.036)	(149.667)
Adquisición de Inversiones disponibles para la venta			0
Disminución de Inversiones Disponibles para la venta			0
<b>Flujos Netos de Efectivo Usados en las Actividades de Inversión</b>		<b>(37.036)</b>	<b>(149.667)</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>			
Capital Pagado		(13.464.000)	0
Reserva voluntaria		(1.921.148)	(1.070.491)
Aportes de capital			0
<b>Flujos Netos de Efectivo Usados en Actividades de Financiamiento</b>		<b>(15.385.148)</b>	<b>(1.070.491)</b>
Aumento (disminución) neta en disponibilidades		10.367.430	16.545.725
<b>Efectivo y Equivalentes al Inicio del Año</b>		<b>21.174.609</b>	<b>4.628.884</b>
<b>Disponibilidades al Final del Período</b>		<b>31.542.039</b>	<b>21.174.609</b>

  
 \_\_\_\_\_  
**Silvio Lacayo L.**  
 Gerente General

  
 \_\_\_\_\_  
**Gerardo Chavarria M.**  
 Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.